Nr. 177/19/2022/18 .07.2023

**CĂTRE TOȚI CEI INTERESAȚI**

**Referitor la:** Servicii de inginerie civilă și consultanță tehnică în domeniul construcțiilor necesare construirii de către Agenţia Naţională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate a 5 (cinci) depozite necesare exercitării atribuţiilor legale, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență(PNRR).

 *Coduri CPV:*  *71311000-1 - Servicii de consultanță în domeniul lucrărilor publice (Rev.2;*

 *71530000-2 - Servicii de consultanță în construcții (Rev.2);*

**RĂSPUNSUL LA SOLICITAREA DE CLARIFICĂRI PRIVIND ACHIZIȚIA DIRECTĂ PUBLICATĂ PE:**

* **pe site-ul SEAP** [**www.e-licitatie.ro**](http://www.e-licitatie.ro) **anunț de publicitate nr.** ADV1373532 **din** 10.07.2023;
* **pe site-ul ANABI** [**https://anabi.just.ro/achizitii.php**](https://anabi.just.ro/achizitii.php) **la secțiunea dedicată achizițiilor publice**;
* **pe site-ul Ministerului Justiției** <https://www.just.ro/informatii-de-interes-public/achizitii-publice/> **la secțiunea dedicată achizițiilor publice.**

 În conformitate cu prevederile art. 160 din Legea nr. 98/2016, prezentăm mai jos poziția Autorității Contractante ca răspuns la solicitările de clarificări primite. Autoritatea Contractantă comunică răspunsul la solicitarea de clarificări pe site-ul **Agenției Naționale de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate** prin intermediul link-ului ANABI – <https://anabi.just.ro/achizitii.php> la secțiunea dedicată achizițiilor publice de unde poate fi accesat de către orice potențial ofertant.

**RĂSPUNSUL LA SOLICITĂREA DE CLARIFICĂRI PE PERIOADA PREGĂTIRII OFERTELOR**

| **Nr.****Crt.** | **Întrebare primită în data de** | **Întrebările de clarificare din partea operatorilor economici** | **Răspunsurile Autorității Contractante la întrebările operatorilor economici** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 13.07.2023 | Pct.6 Obligațiile prestatorului: vă rugăm precizați dacă experiența similară se consideră doar prin **contracte de consultanță tehnică** sau se acceptă și **contracte de proiectare** pentru domeniul inginerie civilă? Solicitați experți cheie cu pregătire în domeniul “inginer CCIA”,dar **documentațiile de atribuire** solicitate se pot întocmi și de personal cu calificare “expert achiziții publice”. | Potrivit Caietului de sarcini/Documentației de atribuire, Agenţia Naţională de Administrare a Bunurilor Indisponibilizate a demarat procedura de achiziție a serviciilor 71311000-1 Servicii de consultanță în domeniul lucrărilor publice (Rev.2), 71530000-2 Servicii de consultanță în construcții (Rev.2)Experiența similară este considerată numai prin contracte de consultanță tehnică, iar echipa prestatorului va fi formată din cel puțin 2 (doi) experți cheie (expert cheie 1 și expert cheie 2) specializați în activitatea de inginerie civilă și consultanță tehnică în domeniul construcțiilor civile și industriale. |
|  | 13.07.2023 | Pct.6.6 – Vă rugăm precizați la ce oferte tehnice faceți referire? Prestatorul are obligația analizării ofertelor tehnice transmise de ofertanți, pe baza documentațiilor de atribuire întocmite de prestator? | Potrivit cerințelor caietului de sarcini enunțate la pct. 6.1-6.5, prestatorul are obligația să ofere **asistență de specialitate pe perioada derulării procedurii de achiziție** pentru toate activitățile a căror componentă tehnică a fost elaborată de acesta, în vederea îndeplinirii obiectivului de investiție. Prestatorul are obligația de a asista /sprijini AC în analiza componentelor tehnice transmise de către ofertanți, astfel încât acestea să respecte cerințele caietului de sarcini.  |
|  | 13.07.2023 | Pct.6.11 – Această sarcina este în obligația dirigintelui de șantier, persoană juridică, pe care AC o poate contracta și anterior începerii execuției lucrărilor, aceasta având obligația gestionării relației AC cu alți prestatori (proiectanți, executanți, ISC, etc.). Vă rugăm precizați. | Potrivit cerințelor caietului de sarcini enunțate la pct. 6.1-6.5, prestatorul are obligația să ofere **asistență de specialitate pe perioada derulării procedurii de achiziție** pentru toate activitățile a căror componentă tehnică a fost elaborată de acesta, în vederea indeplinirii obiectivului de investiție.Prin serviciile de consultață solicitate, AC urmărește să acopere nevoile echipei de proiect în domeniul ingineriei civile și consultanță tehnică în construcții pentru toate livrabilele elaborate de prestator, prevăzute la punctele 6.1- 6.5 din caietul de sarcini (răspuns la clarificări, asistență de specialitate etc.) |
|  | 13.07.2023 | Pct. 6.19 – La solicitările de clarificări cerute de ofertanți trebuie să răspundă cei care au întocmit documentațiile în cauză, respectiv proiectantii care au întocmit SF, DALI, DTAC, PT etc. Prestatorul care a întocmit documentatia de atribuire, nu poate cunoastedatele tehnice din documentatiile supuse licitatiei. Va rugam precizati. | Prestatorul are obligația de a întocmi componenta tehnică a livrabilelor prevăzute în caietul de sarcini la pct. 6.1-6.5 și să ofere **asistență de specialitate pe perioada derulării procedurii de achiziție** pentru toate aceste activități. |
|  | 13.07.2023 | Pct. 6.21 – Prestatorul are obligatia urmaririi obiectiilor cuprinse in “procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor” si la documentatiile in faza SF sau PT? Aceasta cerinta implica durata contractului mult peste 2 anisi depasirea cadrului legal al legii 10 din 1995 privind calitatea in constructii (obligatiile partilor). Va rugam precizati. | Prin această solicitare, AC a avut în vedere ca prestatorul să asiste beneficiarul în toate fazele până la contractarea serviciului pentru care acesta a întocmit documentația (doar cele prevăzute în caietul de sarcini punctele 6.1-6.5), nu și pentru serviciile de consultanță în construcții pentru membrii specialiști în comisia de recepție la terminarea lucrărilor, care nu fac obiectul prezentului caiet de sarcini. |
|  | 13.07.2023 | Pct.6.22 – Obligatia revine dirigintelui de santier, persoana juridica. Va rugam precizati | Prestatorul are obligația de a asista AC în recepția documentațiilor pentru toate activitățile, prevăzute la punctele 6.1-6.5, a căror componentă tehnică a fost elaborată de acesta, anterior achiziției de servicii de asistență tehnică - dirigenție de șantier. |
|  | 13.07.2023 | Pct.6.23 – Un expert tehnic in constructii este persoana abilitata sa intocmeasca expertize pe diferite domenii de referinta (structura, instalatii, siguranta la incendiu, etc). Exemplificati, va rugam, ce rapoarte / inscrisuri poate elabora Prestatorul pentru a fi contrasemnate de un expert tehnic. | Prin cerințele prevăzute in caietul de sarcini, AC solicită prestatorului o echipă formată din doi experți care vor semna și vor contrasemna unul pentru celălalt pe documentațiile pe care le elaborează. |
|  | 13.07.2023 | Pct.7.2, 7.3 – Va rugam explicati/ precizati: “finalizarea acestora prin semnarea contractului de servicii pentru fiecare“ si “valoarea fiecarui livrabil va fi stabilita prin negociere…” si “in cazul neintelegerii va prima optiunea achizitorului…” | Prin această solicitare, AC a avut în vederea faptul că, plata pentru fiecare livrabil (mentionat punctele 6.1-6.5 din caietul de sarcini ), se va efectua după semnarea contractului de prestări servicii pentru livrabilul respectiv. **De exemplu,** plata pentru pct. 6.1 se va achita, după semnarea contractului de elaborare a studiilor de fezabilitate, a altor studii specifice, documentațiilor tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor autorizațiilor pentru construirea a 5 depozite.Valoarea livrabilelor prevăzute la punctele 6.1-6.5 din cadrul caietului de sarcini va fi stabilită prin negociere realizată între părți.În ipoteza în care valorile livrabilelor nu vor putea fi stabilite prin negociere, AC va avea prioritate în stabilirea acestora. |
|  | 13.07.2023 | **II Organizare si metodologie** c) Organizarea si personalul – avand in vedere ca activitatea pe care o solicitatia fi prestata reprezinta doar o munca de birou, cu caracter tehnic – intelectual, va rugam precizati care este referinta la “contractor” si echipamentele necesare pentru realizarea contractului, locul de utilizare, etc. | Prin Organizarea și personalul prestatorului AC dorește să cunoască modul de lucru (dacă echipa prestatorului își va desfășura activitatea de la sediul acestuia) și dacă va folosi echipamentele proprii (calculatoare, imprimante, etc.). |
|  | 13.07.2023 | Care este relevanta privind solicitarea “experienta profesionala in domeniul evaluarii calitatii managementului”, atata timp cat solicitati elaborarea unor “documentatii de atribuire”, conform Legii achizitiilor publice 98 din 2016, actualizata ? | Cerința referitoare la “experienta profesionala în domeniul evaluării calității managementului” a fost introdusă în mod eronat. Ofertanții sunt rugați să facă abstracție de această solicitare. |
|  | 13.07.2023 | **Contract** Va rugam sa precizati daca in contract se poate introduce o clauza privind actualizarea pretului , avand in vedere posibilitatea prelungirii serviciilor peste durata de 2 ani ? | Contractul propus se regăsește în documentația de atribuire și acesta nu poate suferi modificări cu privire la actualizarea prețului. |